****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**16.09.2025 № 5820-81-VIII**

**Про затвердження проєкту землеустрою.**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**(к. н. 3210800000:01:043:0012) до переліку земельних ділянок**

**для підготовки Лоту, в частині землеоціночних робіт,**

**до продажу у власність на земельних торгах у формі**

**електронного аукціону вул. Захисників України, б/н, місто Буча**

З метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для реалізації програм соціально-економічного розвитку, розглянувши лист ПП «Фірма СОМГІЗ» та розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (к.н. 3210800000:01:043:0012), площею 0,0466 га, Бучанській міській раді для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), розташовану по вул. Захисників України, б/н, в м. Бучі Бучанського району Київської області, яка включена до переліку ділянок, що виставлятимуться на земельні торги у формі електронного аукціону, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним Кодексом України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Захисників України, б/н, в м. Бучі Бучанського району Київської області, яка визначена для продажу у власність на земельних торгах (у формі електронного аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:043:0012) відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права.
4. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах (у формі електронного аукціону), (к. н. 3210800000:01:043:0012), площею 0,0466 га, що розташована по вул. Захисників України, б/н, в м. Бучі Бучанського району Київської області, цільове призначення (КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
5. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності (к. н. 3210800000:01:043:0012), площею 0,0466 га, що розташована по вул. Захисників України, б/н, в м. Бучі Бучанського району Київської області, цільове призначення (КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
6. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**16.09.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**16.09.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**16.09.2025**